



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 173

6 Μαΐου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών του ρέματος Αραπίτσα στο τμήμα του εργοστασίου «Βαρβαρέσσος» που διέρχεται από το Δήμο Νάουσας, του Νομού Ημαθίας..... 1
- Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 1520 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1962, αγροκτήματος Μεταλλικού, Δήμου Κιλκίς, Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α..... 2
- Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 1515 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1964, αγροκτήματος Ν. Σάντας, Δήμου Γαλλικού Ν.Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 3566 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών του ρέματος Αραπίτσα στο τμήμα του εργοστασίου «Βαρβαρέσσος» που διέρχεται από το Δήμο Νάουσας, του Νομού Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91Α /25.4.2002).
- 2) Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/1997).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα»,

που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α' /22.4.2005).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την υπ' αριθμ. 1316/6.3.2009 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Ημαθίας για τον καθορισμό οριογραμμών του τμήματος του ποταμού.

6) Την υπ' αριθμ. 366/2008 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δ. Νάουσας του Ν. Ημαθίας.

7) Την υπ' αριθμ. 1817/23.3.2009 απόφαση της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων, Τμήμα Υδραυλικών Έργων, έγκρισης της υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης του προς καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του ποταμού, αποφασίζουμε:

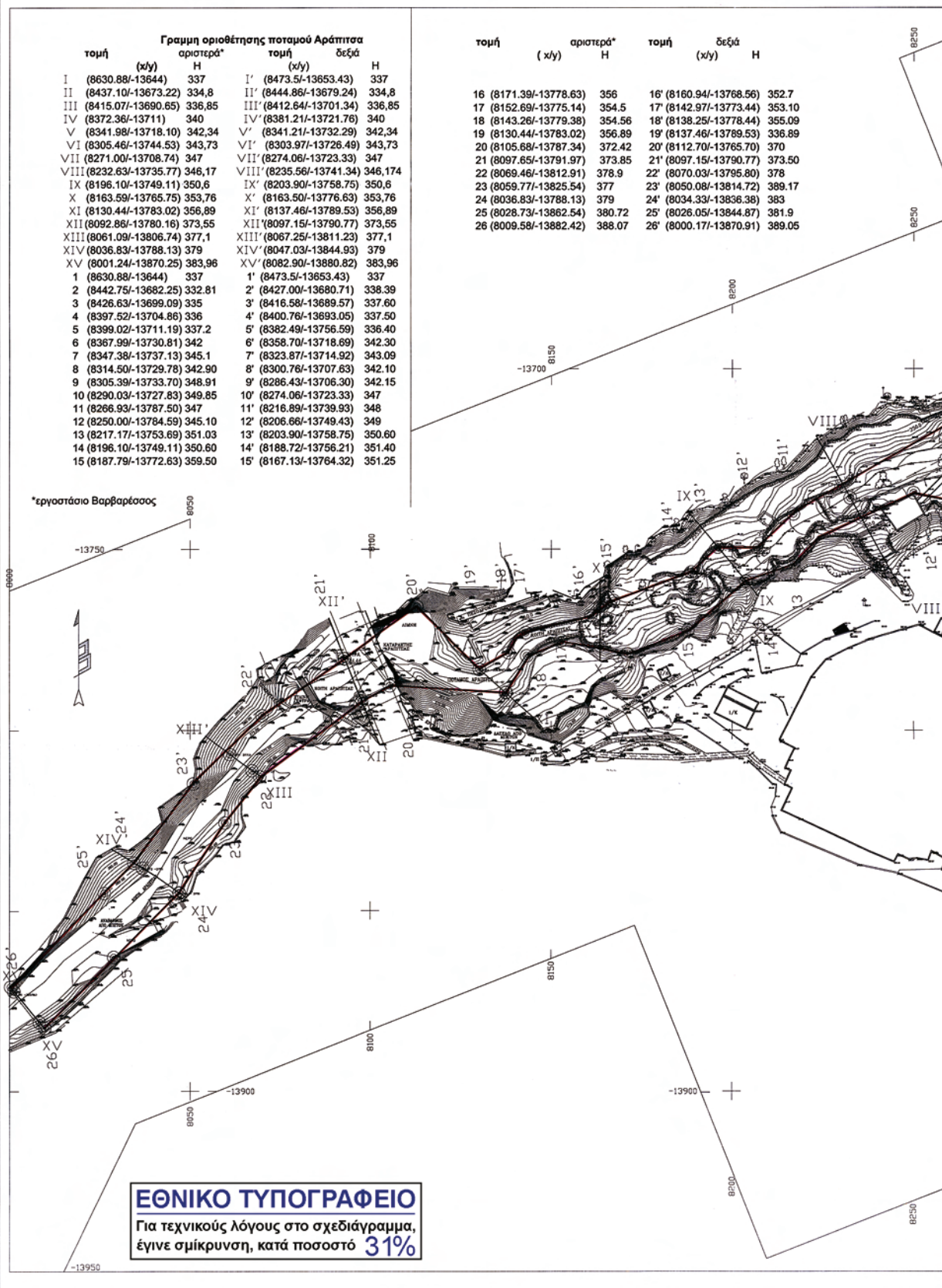
Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών ρέματος «Αραπίτσα» στο τμήμα του εργοστασίου «Βαρβαρέσσος», που διέρχεται από την εντός οικισμού περιοχή του Δήμου Νάουσας του Ν. Ημαθίας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών, ως εξής: ανάντη: 1-Ι-2-ΙΙ-3-ΙΙΙ-4-ΙV-5-...-20-Χ-21-ΧΙ-22-ΧΙΙ-23-ΧΙΙΙ-24-ΧΙV-25-ΧV και κατάντη: 1'-Ι'-2'-ΙΙ'-3'-ΙΙΙ'-4'-ΙV'-5'-...-20'-Χ'-21'-ΧΙ'-22'-ΧΙΙ'-23'-ΧΙΙΙ'-24'-ΧΙV'-25'-ΧV', όπως αυτές σημειώνονται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

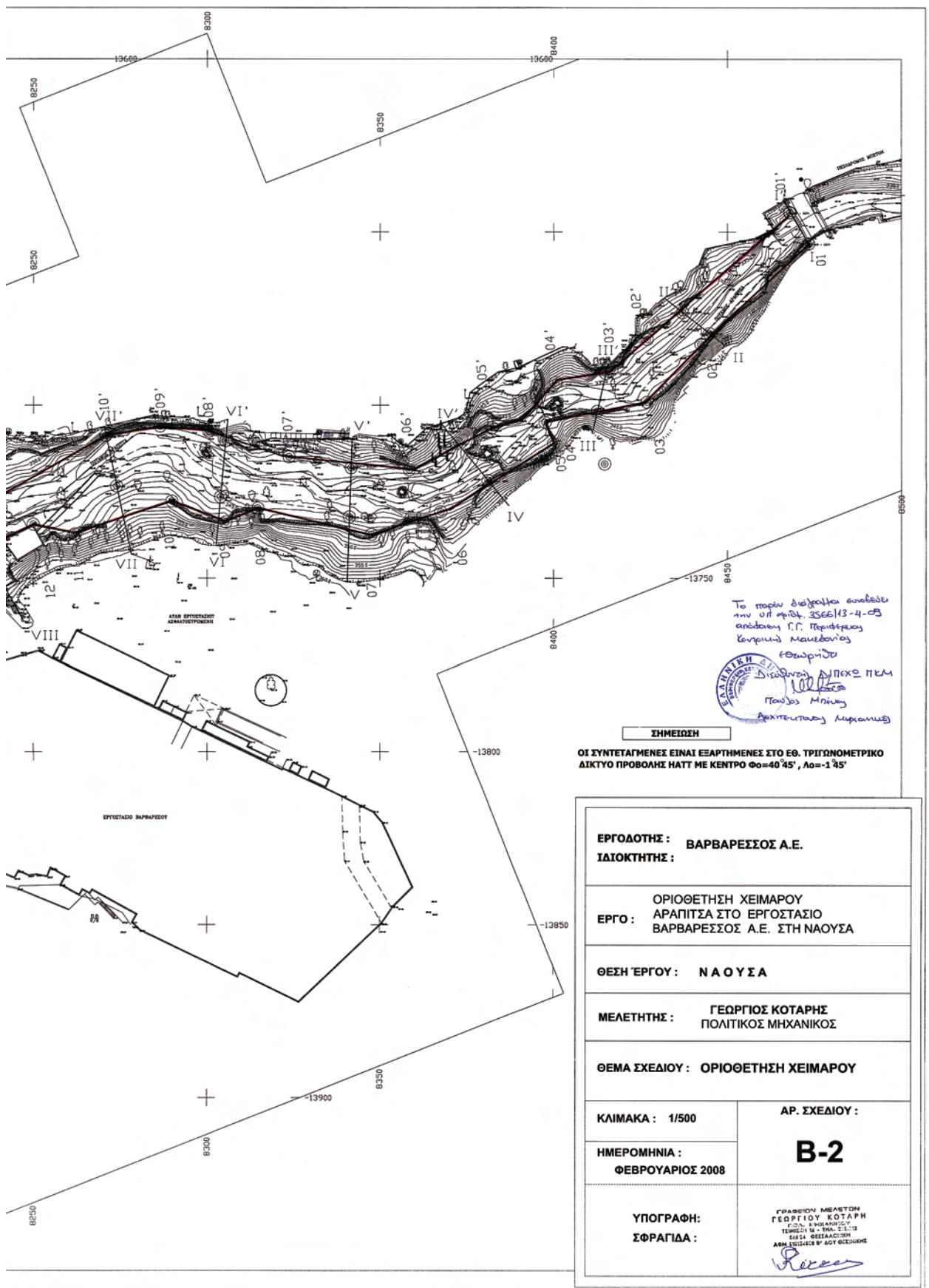
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα συντεταγμένων των κορυφών του τμήματος του ποταμού που την συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 13 Απριλίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ





Αριθμ. 481

(2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 1520 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1962, αγροκτήματος Μεταλλικού, Δήμου Κιλκίς, Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 «Περί αλλαγής χρήσεων - εκποιήσεων, δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αριθμ. 387/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

β) Το υπ' αριθμ. 77/15.1.2008 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς (Πράξη χαρακτηρισμού έκτασης).

γ) Το υπ' αριθμ. 361/28.7.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας - Πρόνοιας Κιλκίς.

δ) Το υπ' αριθμ. 2516/4.6.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αριθμ. Δ.Α.ΚΙ.Φ.14.1.7/1573/2009 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

στ) Το υπ' αριθμ. 3281/23.6.2008 έγγραφο της 9ης Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

ζ) Το υπ' αριθμ. 5455/9.6.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού Κεντρικής Μακεδονίας.

η) Το υπ' αριθμ. 8624/10.6.2008 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

θ) Το υπ' αριθμ. 1629/7.7.2008 έγγραφο (απόφαση) της επιτροπής του ν. 1892/1990.

ι) Το υπ' αριθμ. 284/27.1.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Ιωάννης Νικολαΐδης.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

5. Τις διατάξεις του άρθ. 3 του ν. 2218/1994 και του άρθ. 5 του ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ. αριθμ. 655Π/2008 βεβαίωση του Τμήματος Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς.

8. Την υπ' αριθμ. 478Π/7.5.2008 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων του εργαστηρίου μεταλλικών κατασκευών - σιδηρουργείου του Νικολαΐδη Ιωάννη.

9. Την υπ' αριθμ. 12245/28.11.2008 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί έγκρισης του Γ.Π.Σ. του Δήμου Κιλκίς (ΦΕΚ ΑΑΠ 13/2009), αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 1520 της συμπλ/κής διανομής του 1962 Αγρ/τος Μεταλλικού), από χέρσο κοινόχρηστο σε γή με χρήση κατάλληλη για εγκατάσταση εργαστηρίου μεταλλικών κατασκευών-σιδηρουργείου (όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/1992) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

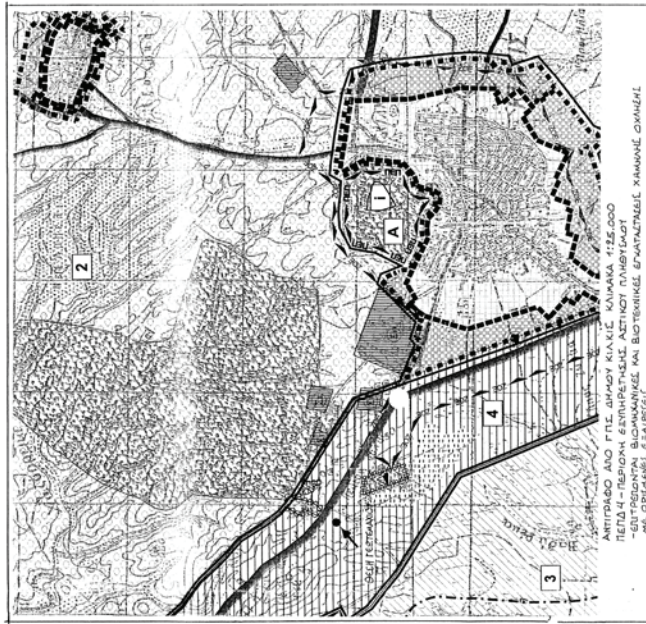
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 30 Μαρτίου 2009

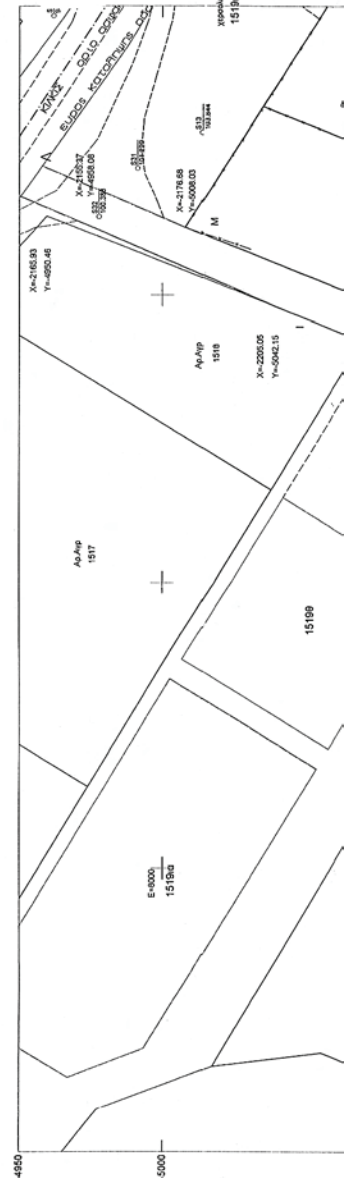
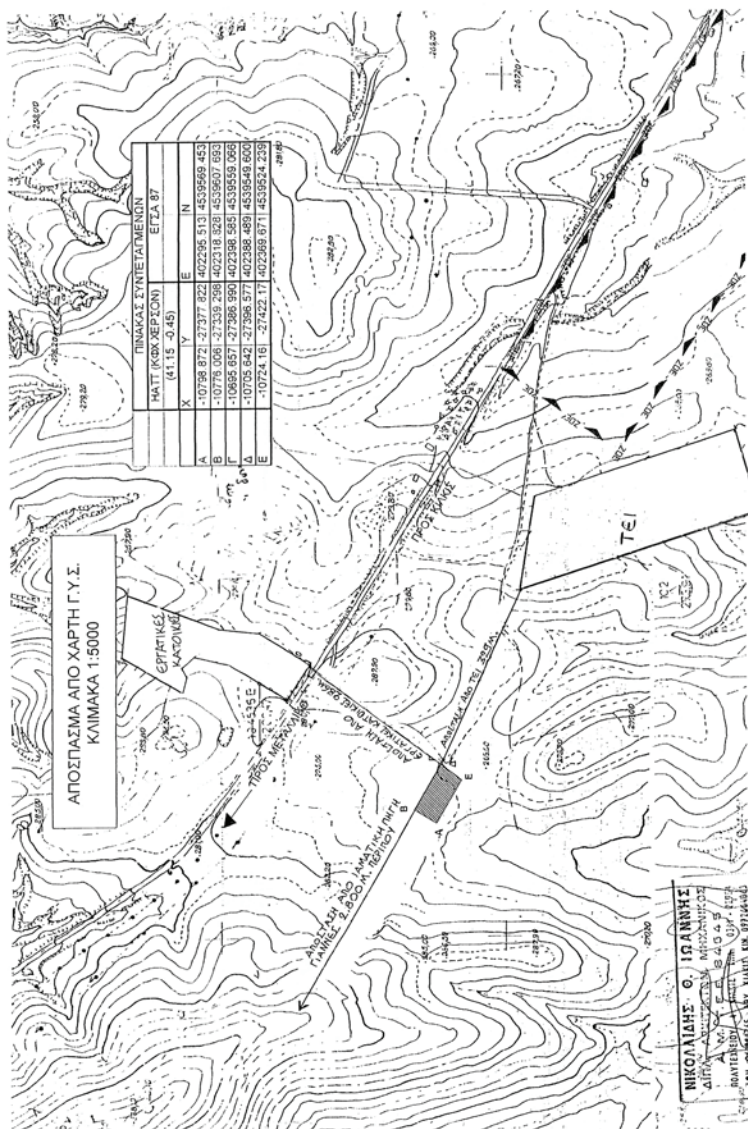
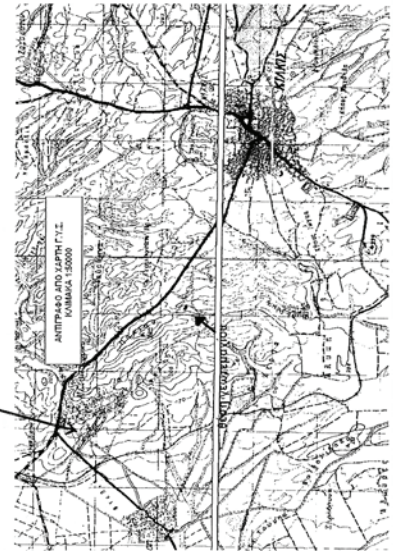
Ο Νομάρχης

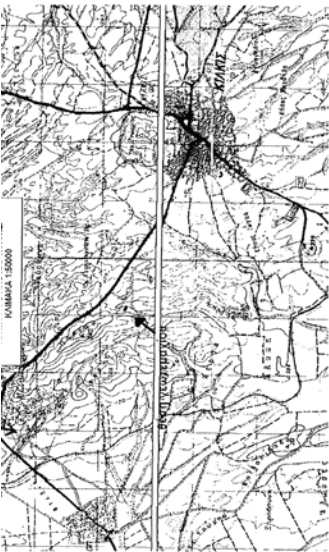
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **38%**

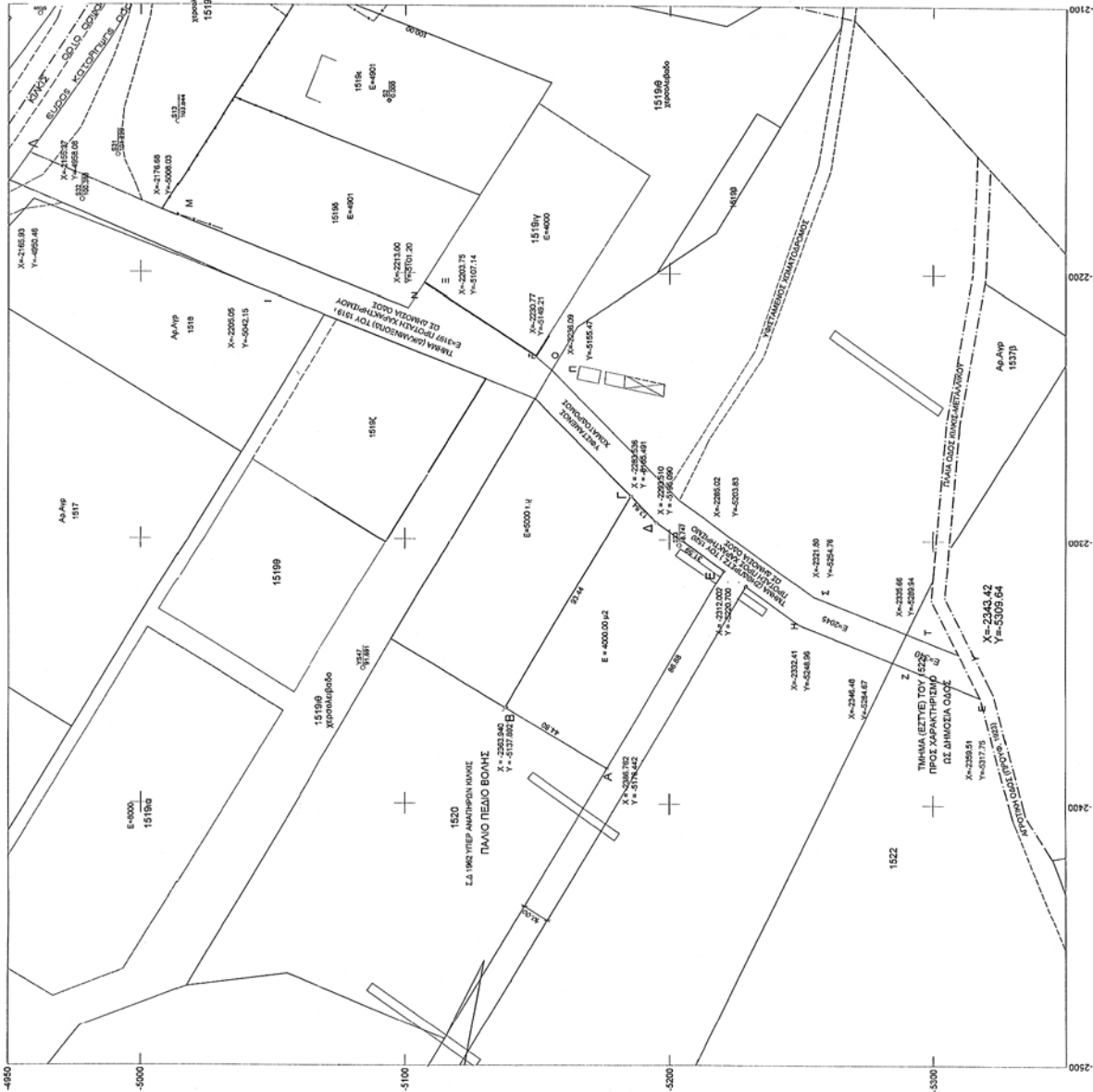


ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΠΥΛΗ ΓΙΑΝΝΕΣ 2.500 Μ. ΠΕΡΙΠΟΥ





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:		ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
ΕΡΓΟ:		ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΤΟΝΤΩΝ	
ΘΕΣΗ:		ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ ΑΓΡΟ. ΚΤΗΜΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠΑΡ. 1520 ΤΕΜΑΧΙΟΥ Σ.Δ. 1962	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		Τ-1	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			
ΚΑΙΤΜΑΚΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
1 : 1000	ΜΑΪΟΣ 2007		
ΘΕΩΡΗΣΗ		Υποπρόξ. αναθέτει την υπ' αριθ. 461 / ο.γ. απόφαση	
Το ποσό ανέρχεται την υπ' αριθ. 461 / ο.γ. απόφαση		ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΕΣ ΟΠΛΗΜΑΝΚΗΣ Α.Ε.Ε. 1520 ΑΝΤ. ΚΑΡΑΡΑ ΣΥΝΑΝΤ. ΤΗΛ. 23410 26148 Α.Δ.Υ. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ Κ.Α. 097594993	



Αριθμ. 206/08 - 861/09

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 1515 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1964, αγροκτήματος Ν. Σάντας, Δήμου Γαλλικού Ν.Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθμ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αριθμ. 173/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλλικού

β) Το υπ' αριθμ. 135/18.1.2007 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

γ) Το υπ' αριθμ. 2620/13.11.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας - Πρόνοιας Κιλκίς.

δ) Το υπ' αριθμ. 3685/5.9.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αριθμ. Τ.Β.ΚΙ.Φ.14.1.7/793/2006 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

στ) Το υπ' αριθμ. 5560/5.9.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού Κεντρικής Μακεδονίας.

ζ) Το υπ' αριθμ. 10783/2006 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αριθμ. 2717/19.11.2007 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του ν. 1892/1990.

θ) Το υπ' αριθμ. 110/10.1.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Σερέτη Σουλτάνα.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του ν. 2218/1994 και του αρθ. 5 του ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ' αριθμ. 1758 Π/2007 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της βιοτεχνίας επεξεργασίας σιδήρου του Τζανάκη Γεωργίου.

8. Την υπ' αριθμ. 10667/9.11.2007 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί έγκρισης του ΓΠΣ του Δήμου Γαλλικού, Ν. Κιλκίς (ΦΕΚ 555 ΑΠΠ/2007), αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 1515 της συμπλ/κής διανομής έτους 1964 Αγρ/τος Ν.Σάντας) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική, για εγκατάσταση βιοτεχνίας επεξεργασίας σιδήρου (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/1992) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 30 Μαρτίου 2009

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ

